



Liste de professionnel.les de l'accompagnement de projets d'habitat participatif Décembre 2018

Cette liste n'est pas exhaustive. Elle comprend des professionnels signalés par les groupes d'habitants.

La plupart des personnes citées réalise l'accompagnement de futurs habitants, aussi appelé AMU-Assistance à Maitrise d'Usage (AMU). Ils apportent parfois leur compétence à des promoteurs, des aménageurs dans le cadre de Assistance Maitrise d'Ouvrage (AMO). Certain.e.s sont membres du RAHP, réseau national des accompagnateurs de l'habitat participatif :

<http://www.rahp.fr/nos-membres/>

| | | |
|---|---|---|
| <p>Olivier CENCETTI 06 01 14 55 79</p>  | <p>lechohabitants@free.fr</p>  | <p>http://www.lechohabitants.net Interventions variables selon situations, pouvant comprendre: Incubation, structuration du collectif, programmation et co-conception, gestion du lieu de vie ... Références (non exhaustif) :</p> <ul style="list-style-type: none"> • La Boîte Noire - Nantes (44) - 6 logements • Clisson (44) - 10 logements • Les Voisins Terre Pelle - La Roche-sur-Yon (85) - 8 logements • Tepatouseul - Mainvilliers (28) - 4 logements • Quimper (29) - 15 logements • La Maison Neuve - Guérande (44) - 10 logements • Les Voisins Volontaires - St Nolff (56) - 13 logements • Les Toits Partagés - Lorient (56) - 12 logements • Coolkhoz - Plabennec (29) - 8 logements • Tremargat (22) - 8 logements |
| <p>Florence ROUSSELOT 06 87 93 50 16</p>  | <p>florence.rousselot@lechohabitants.net</p>  | <ul style="list-style-type: none"> • La Maison Multiple - Quartier politique de la Ville Breil Nantes - Promoteur CIF COOPERATIVE (en cours//stade dépôt PC) • Moulin Lambert - quartier en rénovation urbaine (ANRU) Grand Bellevue Nantes-promoteur CIF COOPERATIVE (en cours/phase communication) • Ô de l'Erdre - ZAC Erdre Porterie - Promoteur CIF COOPERATIVE (en cours/phase programmation + structuration collectif) • IMAGINE ANGERS » ///MOA PROCIVIS OUEST (en stand by) • ECOBUT///autopromotion (à venir/diagnostic préalable mission accompagnement) |
| <p>Emeline POTHIER 06 61 76 91 48</p>  | <p>emeline.pothier@lechohabitants.net</p>  | |

| | | |
|---|---|---|
| <p>Mael PONDAVEN 06 98 73 11 83</p> <p>http://www.omsweetom-environnement.fr/</p> <p>https://www.colibris-lemouvement.org/projets/projet-oasis/compagnons-oasis</p> | <p>contact@omsweetom-environnement.fr</p>  | <ul style="list-style-type: none"> - Ingénierie et conseil environnemental - Compagnon Oasis du mouvement colibris - Accompagnement et facilitation des projets d'habitats participatifs <p><u>En partenariat avec l'Echo Habitants :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - La maison multiple (Nantes) en cours – Françoise Laville - francoise.laville2@gmail.com - Le moulin Lambert (Nantes) démarrage – en constitution du collectif - Ô de l'Erdre (St Joseph de porterie - 44) en cours – Laurence Dubois - ladub44@hotmail.fr - Hameau Ecobut (Nantes) en cours de négociation de la mission - Groupe de Clisson (1 journée sur la faisabilité architecturale du projet) – Contact voir avec l'Echo Habitants <p><u>Accompagnement qualité environnementale et facilitation de la conception :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - la Mozaïk des Garettes (Orvault - 44) – Nicolas - lamozaikdesgarettes@gmail.com - TiKerCouet (Nantes) – Brice Guénégo - briceguenego@msn.com <p><u>Projet d'oasis (les plus récentes) :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Demain en main (proche Auray) en cours – Julien Leray - julien@mezat.fr - La petite Utopie (Falleron – 85) fin de mission – Mahéry - mahery@hopineo.org - Oasis de la Borderie (St Etienne du bois – 85) fin de mission – Catherine Viaud - contact@oasisdelaborderie.com - La ville Lambert (Plancouët – 22) en cours - Lucie et Adrien - projetlucieetadrien@gmail.com - ... |
| <p>Samuel LANOE 02 30 96 39 06</p>  <p>www.lepok.org</p> | <p>samuel.lanoe@lepok.org</p> | <p>L'ÉPOK réalise différentes formes d'accompagnement :</p> <ul style="list-style-type: none"> • L'Épok intervient auprès de promoteurs et d'aménageurs selon les cas pour le cadrage et définition de la méthodologie participative du projet, la mobilisation de candidats, la mise en place d'un groupe de futurs propriétaires, la Co-rédaction de l'appel à projet. • auprès des habitants : Identification du foncier et faisabilité économique, appui à l'organisation et au fonctionnement du groupe, animation de la conception architecturale participative, appui juridique à la création d'une structure de gestion. accompagnement de l'élaboration du projet de voisinage et du règlement intérieur, accompagnement de la mise en route des usages partagés, aide à la rédaction des règlements d'usage, contribution à la mise en place de la copropriété. |
| <p>Yvan LE GOFF 06 17 58 55 20</p>  <p>www.lepok.org</p> | <p>yvan.legoff@lepok.org</p> | <p>Références en habitat participatif (non exhaustif) :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Projet en autopromotion à Langan – La ferme de la morinais : camenec@hotmail.com • 3 programmes du promoteur coopératif Habitation familiale http://www.habitation-familiale.coop/habitats-participatifs/ • Les graines urbaines - Zac Plaisance Rennes - Coop de construction • Le Fil hémon Rennes - Coop de construction • Résidence Les Rigoustins Melesse - Locatif social - Néotoa • Vivre et habiter à Trémargat – locatif social • La Cie rit Saint Germain sur Ille – 4 logements en autopromotion et autoconstruction • Le Grand Chemin Chevaigné Coop de construction |

| | | |
|--|---|---|
| <p>Eugénie BUGAIN 06.24.49.55.37 SCOPIIC (Nantes)</p> | <p>eugeniebugain@gmail.com</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Rezé Jaguère (en cours) VIA Scopic |
| <p>Hélène DEVAUX 06 62 26 16 00</p> <p>www.hd-id.fr</p> | <p>h.devaux@hd-id.fr</p>  | <p>Missions pour :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Association « Bien Vivre et Vieillir à la Grand Mare » à Rouen (76) BVGM (depuis 2014) www.facebook/asso.bvgm / mail : asso.bvgm@gmail.com. Projet en cours d'habitat participatif de 35 logements (accession et location sociale. Thématique du vieillissement et du lien social • Association Héberge de Seine (depuis - mai 2017) - l'Ilot Effel. Contact : hebergedeseine@gmail.com / Denis 06.21.04.54.54. Projet en cours d'habitat participatif sur la commune de Malaunay (périphérie de Rouen, 76). Réhabilitation d'une ancienne école 7/8 logements en accession + parties communes. • Association NEOLOGIS (depuis septembre 2018) contact@neologis.org Association qui a pour objectif de produire des habitats participatifs, majoritairement en locatif très social, en réhabilitant des patrimoines de commune par des chantiers d'insertion. |
| <p>Hélène LE DOUGUET 06 98 15 12 26</p> <p>Asambles <i>Diagnostic, Conseils et Accompagnement dans la Construction</i> CAE « Ameizing ».</p> | <p>helene.ledouguet@gmail.com</p> | <p>Hélène le Douguet intervient en tant qu'AMO, Assistant Maître d'ouvrage pour des groupes souhaitant construire sans promoteur immobilier. Elle est un intermédiaire « technique et administratif » qui va apporter les compétences d'un promoteur immobilier pour construire un projet.</p> <p>Références dans entreprises de l'ESS :</p> <ul style="list-style-type: none"> • PIMMS de Rennes • QUADRI, immeuble d'activités de structures de l'Economie sociale et solidaire : Travail avec les futurs usagers pour l'optimisation des surfaces, l'organisation, le choix de matériaux, descriptif... (contact : RESO SOLIDAIRE Haud LE GUEN h.leguen@resosolidaire.org) |
| <p>Régis de VALENCE 06 43 09 30 41</p> <p>http://par-ker.fr/</p> | <p>regisdevalence@par-ker.fr</p> | <p>Projet sur Fougères de 12 logements sur le quartier de La Placardière</p> |

| | | |
|--|--|--|
| Bruno FOUCAL 06 44 23 41 23 Angers | b.foucal@live.com | <i>En attente de précisions</i> |
| Alice PFIEFFER 06 40 57 42 21 <i>Le Facteur Urbain</i> (Rennes) www.lefacteururbain.fr | pfeiffer.alice@gmail.com | Activité nouvelle. Références en démarches de concertation urbaine (cf site) |
| Marika FRENETTE 02 40 50 30 04 Wigwam Conseil Nantes | marika@wigwam-conseil.com | <i>En attente de précisions</i> |
| Jean-Charles Maillard 06 71 11 00 42 | Jc.maillard@ics-conseil.fr | <i>En attente de précisions</i> |

Contacts :

En Ile et Vilaine : **PARASOL** contact@parasol35.org www.parasol35.com OU [facebook /parasol35](https://www.facebook.com/parasol35)
PARASOL MCE - Maison de la consommation et de l'environnement - 48 bd Magenta - 35000 RENNES

Dans l'Ouest : www.habitatparticipatif-ouest.net

En France : www.habitatparticipatif.eu et facebook / Habitat-Participatif

: