

REJOIGNEZ LE PROJET D'HABITAT PARTICIPATIF, SQUARE DU POITOU, À RENNES!

APPEL À CANDIDATURES

RÉUNION D'INFORMATION
LE 10 NOVEMBRE



Au cœur d'une opération innovante, imaginez votre logement avec vos futurs voisins

12 logements en **accession libre et abordable** sont proposés selon un mode participatif. Ils seront intégrés dans un ensemble immobilier plus large comprenant environ 40 logements au total.



L'Habitat Participatif... c'est quoi ?

L'Habitat Participatif permet à un groupe d'habitants de **concevoir, créer et gérer** son habitat collectivement, avec l'aide de professionnels (architecte, promoteur). Le projet respecte un budget et des normes de construction.



La future résidence sera située à 300 mètres seulement du métro Kennedy, à 10 minutes du centre-ville, dans un quartier où **tout est accessible à pied** (espaces verts, commerces, piscine, bibliothèque, pôle santé, bureau de poste, écoles, collège, lycée, Université).

Ce programme offre la possibilité de bénéficier d'une **TVA réduite à 5,5%** (sous conditions).



Des **espaces partagés** sont définis et gérés avec les futurs voisins : buanderie ? potager ? chambre d'ami(e)s ?

Toutes les générations peuvent être accueillies. Ce mode de vie respecte l'intimité, permet de vivre chez soi tout en facilitant l'entraide, les liens entre voisins et la participation à la vie du quartier.

Le projet d'Habitat Participatif à Normandie-Saumurois... comment ça marche ?

①

Si vous êtes intéressés, vous pouvez rejoindre dès maintenant le groupe en cours de constitution en contactant l'association PARASOL - 02 99 33 77 42 contact@parasol35.org

②

Avec le groupe de futurs habitants, vous contribuerez au **choix de l'architecte** au premier semestre **2019**. Vous participerez ensuite à différents **ateliers**, animés par des professionnels, pour échanger sur le bâtiment, les logements, les espaces partagés...

③

Un permis de construire devra être déposé fin 2019 afin que les travaux démarrent en 2020, pour un **emménagement** prévu **fin 2021**.

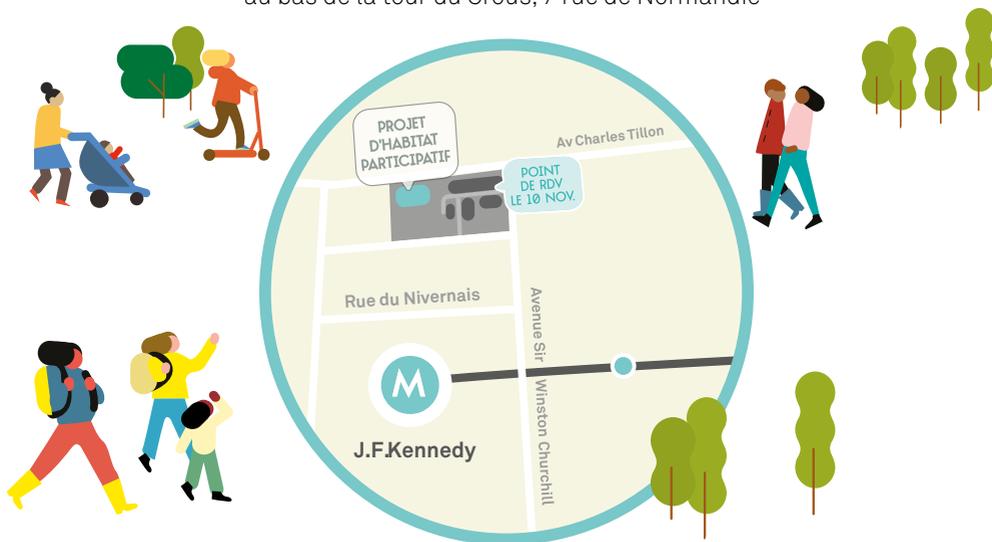
Coop Habitat Bretagne est le promoteur qui a été désigné par la Ville de Rennes pour conduire le projet de A à Z avec les futurs voisins.



VOUS ÊTES TENTÉ·E·S PAR L'AVENTURE ?

Rendez-vous **samedi 10 novembre**
pour tout savoir sur le projet, faire connaissance
avec les premiers habitants impliqués dans
le projet et visiter le Square du Poitou

Samedi 10 novembre
Trois rendez-vous :
9h15 - 11h15 - 13h15
à l'espace santé Sabouraud
au bas de la tour du Crous, 7 rue de Normandie



Plus d'informations auprès de **l'association PARASOL**
contact@parasol35.org
02 99 33 77 42 Facebook : parasol35